Das Naturfreundehaus Egelsbach (H 23)

Das Naturfreundehaus in Egelsbach wird von der Ortgruppe Egelsbach/Erzhausen e.V. eigenverantwortlich und ehrenamtlich bewirtschaftet und verwaltet und dient keinem kommerziellen Zweck.
Es ist ein lebendiger Ort der offenen Begegnung. Uns sind alle Besucher mit demokratischer und toleranter Grundhaltung willkommen. Laut Satzung fördern wir eine Gesellschaft, in der niemand; ganz gleich aus welchen Gründen, in irgendeiner Weise benachteiligt oder bevorzugt wird und in der alle Menschen gleichberechtigt sind. Auf dieser Basis übt der Verein sein Hausrecht aus. Wer gegen die genannten Grundsätze erkennbar verstößt, kann des Hauses verwiesen werden. Der Verein behält sich in diesem Rahmen auch vor welche Buchungen er annimmt oder ablehnt. Bei Verstoß gegen die Regeln und Beendigung der Unterbringung werden keine Kosten ersetzt.
Aufgrund der guten Lage (Verkehrsanbindung, großes Grundstück) eignet sich das Haus als Kinder- und Jugendfreizeitstätte sowie als Tagungshaus für Selbstversorger.

Das Haus wird in den Sommermonaten an Sonn- und Feiertagen sowie bei besonderen Veranstaltungen für die Öffentlichkeit bewirtschaftet (Kaffee und Kuchen).

<u>Öffnungszeiten in den Monaten April bis Oktober:</u>

- sonntags und feiertags von 10.00 – 18.00 Uhr sowie bei besonderen Veranstaltungen

Der Spielplatz

Gültig ab 01.2024_V_01.1

Mietbedingungen

Das Naturfreundehaus ist ein **Selbstversorgerhaus** mit Übernachtungsmöglichkeiten.

Das Haus wird vorrangig von der Ortsgruppe genutzt.
Eine Anmietung durch Vereine, Organisationen, Schulen, Kindergärten u.ä. ist möglich, sofern Termine der Ortsgruppe dem nicht entgegenstehen.
Übernachtungen von **Privatpersonen** sind möglich, **private Feiern sind nicht möglich.**

Das Haus wird ausschließlich ehrenamtlich betreut. Die Erhaltung, Pflege und Wartung werden von den Mitgliedern während deren Freizeit geleistet. Wir erwarten von den Gästen, dass sorgsam und verantwortungsbewusst mit den Räumlichkeiten, dem Gelände und den Inneneinrichtungen umgegangen wird. Vor jeder Anmietung bitten wir die Hausregeln zu lesen und bei Nutzung des Hauses zu beherzigen.

- Die Preisgestaltung ist für Mitglieder und Nichtmitglieder unterschiedlich. Nach Vorlage des Mitgliedsausweises wird für Naturfreunde Ermäßigung gewährt.
- Befreundete und förderungswürdige Organisationen bekommen Ermäßigung. Mitgliedspreise gelten für Naturfreunde, Egelsbacher- und Erzhäuser Kindergärten und Schulklassen, sowie für umliegende weiterführende Schulen mit Schülern aus Egelsbach oder Erzhausen. Über Ausnahmen im Einzelfall entscheidet der geschäftsführende Vorstand.
- Das Haus darf nicht für private oder kommerzielle Zwecke angemietet werden. Vereine und Organisationen müssen einen Nachweis erbringen, der von dem Vereins-vorsitzenden abgestempelt und unterzeichnet werden muss.
- Für Schäden, die der Mieter während des Aufenthaltes im Haus und auf dem Gelände verursacht hat, wird dieser haftbar gemacht.
- Das Haus ist ein Ort der Kommunikation. Gäste sollen die Möglichkeit haben, andere Gruppen im Haus anzutreffen und kennenzulernen. Eine Gruppe kann das Haus nur dann exklusiv belegen, wenn sie aus mindestens 16 Personen besteht. Das Gelände wird teilweise auch für andere Aktivitäten und von anderen Gruppen (Kinderwerkstatt o.ä.) genutzt. Das Gelände kann also in keinem Fall von einer Gruppe exklusiv belegt werden.
- Bei uns gibt es keine Stornierungskosten. Falls eine bestätigte Buchung abgesagt werden muss, bitten wir jedoch um schnellstmögliche Mitteilung.
- Sollte eine Vermietung aufgrund von unvorhersehbaren Schäden am Haus nicht zustande kommen können, wird der vereinbarte Vertrag unwirksam.
- Der Mieter verpflichtet sich zur Einhaltung und Umsetzung der, am Tag der Miete gültigen, Hygieneregeln- und maßnahmen.
- Der Mieter verpflichtet sich zur Einhaltung der Hausordnung

Mit der Buchungsbestätigung, spätestens jedoch bei Schlüsselübergabe, gelten diese Miet-bedingungen als akzeptiert.

Die Zimmer

Das Haus verfügt über insgesamt **24 Betten in 4 Zimmern** im 1. Obergeschoss mit Etagenduschen- und Toiletten. Ein Aufzug ist nicht vorhanden.

- 1 x 4 Betten
- 2 x 6 Betten
- 1 x 8 Betten

8-Bett Zimmer (Lager)

6-Bett Zimmer

Bettwäsche sollte mitgebracht werden (Matratze 90 x 200, Kissen 80 x 80, Decke 140 x 200), kann in **Notfällen** aber auch ausgeliehen werden (siehe Preisliste).
Die Matratzen sind nur mit einem Schonbezug bezogen, bitte ein Laken oder Spannbetttuch mitbringen.
Schlafsäcke sind nur möglich, wenn ein Laken und ein Kissenbezug verwendet werden.

Im Erdgeschoss befindet sich eine große, komplett ausgestattete **Selbstversorgerküche** (Kühlschrank, Herd, Spülmaschine, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Geschirr, Töpfe, Pfannen und Besteck), ein **Aufenthaltsraum** für bis zu 30 Personen und weitere Toiletten.

Selbstverpflegerküche

Aufenthaltsraum

Das Gelände

Auf dem Gelände befinden sich u.a. ein Spielplatz, eine Tischtennisplatte, ein Barfußpfad, eine Grillstelle und eine große Wiese zum Spielen. Auf der Wiese darf auch gezeltet werden. Das Gelände ist komplett eingezäunt.

Anfahrt
Egelsbach und somit auch unser Haus sind sehr zentral zwischen A5 und A661 gelegen und damit sehr leicht mit dem Auto und den öffentlichen Verkehrsmitte erreichbar:

Adresse:
Naturfreundehaus Egelsbach
Hans-Fleißner-Str. 85
63329 Egelsbach

Wegbeschreibung mit dem Auto:
Aus Richtung Süd-West oder Nord-West:
Von der **A5** kommend die Ausfahrt Langen/ Mörfelden nehmen, Richtung Langen fahren, vor Langen rechts abbiegen auf die K168 Richtung Egelsbach. Vor der Bahnunterführung im 1. Kreisel rechts abbiegen Richtung Flugplatz. **Das Naturfreundehaus befindet sich kurz nach dem Flugplatz auf der rechten Seite.**
Aus Richtung Nord:
Von der **A5** kommend am Homburger Kreuz auf die **A661** Richtung Offenbach wechseln und bis zum Ende Egelsbach fahren. Am Ende der Autobahn ganz einfach geradeaus auf der K168 weiterfahren und hinter der Bahnunterführung im 2. Kreisel links Richtung Flugplatz/ **Naturfreundehaus.**
Aus Richtung Nord-Ost:
Von der **A3** kommend am Offenbacher Kreuz auf die **A661** Richtung Egelsbach und weiter wie oben beschrieben.
Aus Richtung Süd-Ost:
Von Darmstadt kommend die B3 Richtung Frankfurt fahren. An der Auffahrt zur A661 nach links in die K168 abbiegen und weiter wie oben beschrieben.

GPS Breitengrad 49.9645622502905
GPS Längengrad 8.64148736000061

Mit der S-Bahn
Den Bahnhof nach Westen hin verlassen und in südliche Richtung der Hans-Fleißner Straße folgen. Geradeaus die Kreisstraße K168 am Kreisel überqueren (Fußweg insgesamt ca. 20 Min.) Schilder folgen Richtung Flugplatz Egelsbach-Naturfreundehaus. **Das Naturfreundehaus befindet sich kurz nach dem Flugplatz auf der rechten Seite.**

S 3 von Frankfurt (Main) Hauptbahnhof in Richtung Darmstadt – Haltestelle Egelsbach
S 3 von Darmstadt Hauptbahnhof in Richtung Bad Soden – Haltestelle Egelsbach
Die **S 3** fährt im 30 Minuten-Takt.

Ankunft
Das Haus ist nicht dauerhaft bewohnt. Der Zeitpunkt der Anreise (Uhrzeit) muss spätestens 7 Tage vor dem Anreisetermin mitgeteilt werden. Wir begrüßen Sie dann am Haus und Sie bekommen eine gründliche Einweisung.

Getränke
Gerne stellen wir Ihnen Getränke bereit (siehe Preisliste), die Abrechnung dafür erfolgt flaschengenau am Ende des Aufenthaltes. Sie können sich aber auch selbst mit Getränken versorgen.

Lagerfeuer und Grillstelle
Offene Lagerfeuer sind von der unteren Naturschutzbehörde **grundsätzlich untersagt** worden, weil sich das Naturfreundehaus mitten im Wald befindet. Grillen ist möglich: Benutzen Sie Holzkohle für den Schwenkgrill oder einen Gasgrill. Vergessen Sie nicht, die Glut zu beobachten und Löschwasser für den Notfall bereit zu stellen. Beim Beenden und Verlassen des Grillplatzes ist die Glut zu löschen!

Desinfektionspauschale
Die Berechnung der Desinfektionspauschale ist abhängig von der aktuellen Corona-Situation.

Hausschuhe
Bitte bringen Sie Hausschuhe mit, das Obergeschoss darf nicht mit Straßenschuhen betreten werden.

Hunde
Hunde sind auf dem Gelände erlaubt, im Haus dürfen sich diese ausschließlich im Aufenthaltsraum aufhalten (nur nach Anmeldung).

Müll
Wir sind sehr daran interessiert, Müll zu vermeiden. Die Verwendung von Plastik- und Einweggeschirr ist ausdrücklich nicht erwünscht. In der Selbstversorgerküche ist ausreichend Geschirr und Besteck vorhanden. Der nicht vermeidbare Müll muss ordentlich getrennt werden (gelber Sack, Papier, Kompost, Glas, Restmüll). Der Müll kann vom Mieter selbst entsorgt werden (mitgenommen werden).
Verbleibt der Müll am Haus, wird ein Pauschale berechnet (siehe Preisliste).

Parkplätze
Die Parkplätze befinden sich direkt vor dem Gelände, das Parken auf dem Gelände ist nur nach Absprache möglich. ***Parken auf dem Gelände erfolgt immer auf eigene Gefahr und Risiko.***

Rauchen
Im Haus ist überall **absolutes Rauchverbot.**

Rechnung
Die Rechnung wird am Tag der Abreise vor Ort erstellt. Sie können vor Ort bar bezahlen oder den Betrag innerhalb von 14 Tagen überweisen. Kartenzahlung ist nicht möglich.

Reinigung
Alle Räume sind **besenrein** zu hinterlassen, die Spülmaschine ist auszuräumen. Die Endreinigung erfolgt durch uns (siehe Preisliste).

Tagespausschalen
Die Tagespauschalen werden bei Tagesveranstaltungen (ohne Übernachtung) berechnet. Übernachtungsgäste zahlen keine Tagespauschale, sondern nur die Übernachtungskosten zzgl. Endreinigung. Bei Gruppen die übernachten und am Abend eine größere Feier veranstalten (mit zusätzlichen Gästen), werden die Tagespauschalen ebenfalls berechnet.

Übergabe
Zur verabredeten Zeit am Anreisetag werden wir Sie am Haus begrüßen, Ihnen alles zeigen und die Schlüssel übergeben. Am Ende des Aufenthaltes wird das Haus von uns wieder abgenommen.

W-LAN
W-LAN ist für Hausgäste verfügbar.

Preisliste Naturfreundehaus Egelsbach – Erzhausen „Waldheim“		
Position	**Mitglieder**	**Nichtmitglieder**
Tagesmiete (für Veranstaltungen u. ä.)		
Haus/Gelände (Tagespreise) **ohne** Übernachtung	110,00 €	145,00 €
Übernachtung		
Bett Erwachsene	13,00 €	18,00 €
Bett Kinder und Jugendliche *	10,00 €	14,00 €
Zeltplatz Erwachsene	9,00 €	12,50 €
Zeltplatz Kinder und Jugendliche*	7,50 €	10,00 €
Tagespauschale für **Gäste** von Übernachtungsgruppen **die nicht übernachten**. An- und Abreisetag werden als halbe Tage berechnet	Jeweils 50 % des Übernachtungspreises	
Leih-Bettwäsche (3teilig)	7,50 €	
*bis zur Vollendung des 27. Lebensjahres		
Reinigung		
Endreinigung pauschal mit Übernachtung	98,00 €	
Endreinigung pauschal Tagesgäste (nur EG)	56,00 €	
Pauschale für Desinfektion	35,00 €	
Die Berechnung der Desinfektionspauschale ist abhängig von der aktuellen Corona-Situation.		
Müllentsorgung		
Müllentsorgung pauschal	20,00 €	
Die Müllentsorgung ist nur zu zahlen, wenn der Müll nicht mitgenommen, sondern am Haus zurückgelassen wird. Für geringere Müllmengen kann die Pauschale anteilig berechnet werden.		

Auf Wunsch werden Getränke von uns gerne bereitgestellt.
Die Abrechnung dafür erfolgt flaschengenau am Ende des Aufenthaltes

Getränkepreise (Preisänderungen vorbehalten)

Pils 0,5 (Darmstädter Braustüble)	2,50 €
Radler 0,5	2,50 €
Weizenbier 0,5 (Lammsbräu)	3,00 €
Alkoholfreies Weizenbier 0,5	3,00 €
Apfelwein 0,33	2,00 €
Apfelwein 1 Liter	4,00 €
Sauer Gespritzter 0,33	2,00 €
Sauer Gespritzter 1 Liter	4,00 €
Bionade 0,33 (versch. Sorten)	2,00 €
Selters 0,7	1,50 €
Zitronenlimonade 0,75	2,00 €
Apfelsaft 1 Liter	3,50 €
Apfelschorle 0,5	1,50 €
Weine nur im Flaschenverkauf 0,75 (Weingut HORTER in Rheinhessen)	
Rotwein, Regent, trocken	11,00 €
Rose, Dornfelder	11,00 €
Weißwein, Grauer Burgunder	11,00 €

Hausregeln

1. Nehmt Rücksicht auf andere Gäste, die sich im Haus befinden. Wenn es sein muss, raucht nur an der frischen Luft, das gesamte Haus ist „rauchfreie Zone“. Benutzt Aschenbecher!
2. Achtet darauf, dass nachher alles (mindestens) so gut aussieht wie vorher:
   - Vermeidet Schäden an den Holzböden in den Schlafräumen und achtet speziell als Betreuer von Kindergruppen darauf. Die Fußböden sind aus massivem, aber weichem Holz, und Koffer und schwere Taschen, die über den Boden gezogen werden, verursachen z. B. tiefe Kratzer, die sich nicht mehr entfernen lassen. Nur so werden wir uns lange an den schönen Holzböden erfreuen.
   - Betretet die Schlafbereiche im Obergeschoss nicht mit Straßenschuhen. Lasst die Straßenschuhe unten oder im Bereich des oberen Treppenpodests. Zieht am besten Hausschuhe an, die sind bequemer.
3. Esst und trinkt nur im unteren Hausbereich. Vorteil: Keine Wurstscheiben am Schlafanzug und Krümel im Bett, die den Schlaf rauben oder Socken, die auf Limoflecken kleben bleiben.
4. Betten bitte mit einem Bettlaken, einem Kissenbezug und einem Bettbezug beziehen. Schlafsack ist erlaubt, sofern sich ein Laken auf der Matratze befindet und das Kopfkissen bezogen ist. (Hygiene) Wenn jemand keine Bettwäsche mitgebracht hat, kann diese zum Set-Preis von 7,50 € bei uns ausgeliehen werden.
5. Freut euch über ein sauberes Haus und denkt daran, dass sich die nachfolgenden Besucher auch wohl fühlen möchten. Bitte vor der Abreise prüfen, ob alle Böden, Waschräume, Toiletten und Schlafräume besenrein sauber sind. Die Endreinigung übernehmen wir.
6. Die Küche verdient besondere Sauberkeit. Bitte Kühlschrank auswaschen, ausschalten und Kühlschranktüren offenlassen. In unseren Schränken suchen wir sauberes Geschirr, Pilze sammeln wir lieber im Wald!
7. Im oberen Geschoss befinden sich 2 Sicherheitstüren (Notausgänge). Diese bitte nur im Brandfall als Fluchtweg öffnen! Beim Öffnen der Tür wird ein lauter Alarm ausgelöst, der die Ohren zum Pfeifen bringt und den man ohne Schlüssel nicht abstellen kann. Sollte jemand neugierig sein und es trotzdem ausprobieren, gibt’s leider ein Problem. Der Hausreferent muss angerufen werden, damit der Alarm ausgeschaltet werden kann. Dieses Vergnügen kostet bares Geld, 1.-€ pro km Anfahrt sowie eine Aufwandsentschädigung von pauschal 25.- €.
8. Die Fenster in den Schlafräumen sind keine Türen. Das heißt, dass man nur hinausschauen und nicht hinausklettern darf. Das Flachdach ist nicht zum Begehen geeignet und nicht abgesichert. Daher gilt generell: Fenster aussteigen- nein danke!
9. Tiere bitte anmelden. Zutritt zur Küche und zum oberen Stockwerk haben nur die 2-Beiner!
10. Offene Lagerfeuer sind von der Unteren Naturschutzbehörde grundsätzlich untersagt worden, weil sich das Naturfreundehaus mitten im Wald befindet. Grillen ist möglich: Benutzen Sie Holzkohle für den Schwenkgrill oder einen Gasgrill. Vergessen Sie nicht die Glut zu beobachten und Löschwasser für den Notfall bereit zu stellen. Beim Beenden und Verlassen des Grillplatzes ist die Glut zu löschen!
11. Wenn der Müll nicht mitgenommen wird: Sortiert den Müll nach Grünem Punkt, Papier, Glas, Kompost und Rest. Bitte in die gelben Säcke nur trockene, saubere Verpackungen (nichts flüssiges, keine Reste!). Wenn die Säcke reißen, haben wir die

Sauerei, und das wollen wir nicht. Glascontainer befinden sich an der Straße 50 m ortseinwärts. Plastik- und Einweggeschirr ist bei uns nicht erwünscht.

Wir wünschen einen angenehmen Aufenthalt! Wir sind sicher, dass Ihr Euch bei uns wohl fühlen werdet!